

Nationale Waarborg bankgarantie via Home Invest

Gemak, service en snelheid

Nationale Waarborg is onze partner in het verstrekken van bankgaranties voor zowel bestaande bouw als nieuwbouwwoningen. De bankgarantie kan worden aangevraagd in combinatie met iedere hypotheek. Nationale Waarborg stelt de bankgarantie binnen één werkdag na aanvraag en vóór finaal akkoord. Met een aanstelling bij Home Invest kun je tegen een aantrekkelijk tarief bij Nationale Waarborg je bankgaranties aanvragen. Gemak, service en snelheid zijn de kernwaarden van de dienstverlening van Nationale Waarborg. Concreet betekent dit altijd een eenvoudige aanvraagprocedure en een snelle afhandeling.

De voordelen van Nationale Waarborg en de Home Invest bankgarantie

- Vóór finaal akkoord aan te vragen
- Eenvoudig digitaal aanvraagproces met digitale handtekening voor de klant
- Onafhankelijk van geldverstrekker, ook als je tijdens het proces wisselt van geldverstrekker
- Aanvragen die voor 15.00 uur bij Nationale Waarborg binnenkomen worden dezelfde dag nog afgegeven, direct in het juiste dossier van het betreffende notariskantoor
- Voordelige garantiekosten voor je klant
- Mogelijkheid voor een administratievergoeding (zie tabel)
- Extra zekerheid voor je klant met de verzekering op de bankgarantie voor slechts € 25,- waarbij de bankgarantie verzekerd is als de koop vanwege voorkomende redenen niet doorgaat na het verlopen van de ontbindende voorwaarden
- Geen stukken nodig bij bankgaranties tot € 70.000,- maar [er gelden wel spelregels](#)
- De nota gaat rechtstreeks naar de notaris, de klant betaalt bij passeren
- [Aanvragen mogelijk](#) via NWB Online, HDN en via adviespakketten zoals Adviesbox en DIAS Advies waardoor het aanvraagproces nog sneller gaat
- Gratis verlenging van de bankgarantie tot 1 jaar na aanvraagdatum

Garantiekosten voor de Home Invest bankgarantie

Garantiesom	Garantiekosten	Vergoeding
€ 0 t/m € 50.000,-	€ 175,-	0,1% of 0,2%
€ 50.001,- t/m € 80.000,-	€ 275,-	0,1% of 0,2%
€ 80.001,- tot € 100.000,-	€ 375,-	0,1% of 0,2%
Vanaf € 100.000	0,9 % van het garantiebedrag	€ 275,-

voorbeeld: een bankgarantie van € 45.000 met 0,2% levert € 90,- vergoeding op voor de adviseur en kost de consument slechts € 175 + € 90,- = € 265,-

Verzekering op de bankgarantie

Voor € 25,- kun je de verzekerde bankgarantie aan je klant aanbieden, hiermee is je klant verzekerd voor het gehele garantiebedrag wanneer de koop na het verlopen van de ontbindende voorwaarden niet doorgaat vanwege overlijden, ziekte, onvrijwillige werkloosheid, arbeidsongeschiktheid of echtscheiding. De [volledige voorwaarden](#) vind je op de website.

De verzekering kies je eenvoudig door middel van een vinkje in het aanvraagscherm.

Aanvraagprocedure Home Invest bankgarantie

- Wil je de Home Invest bankgarantie aanvragen bij Nationale Waarborg meld je dan aan via info@homeinvest.nl zodat dit aan je bestaande account bij Nationale Waarborg toegevoegd kan worden
- Heb je nog geen bestaand account bij Nationale Waarborg dan kan dit veelal binnen 1 werkdag geregeld worden, ook dan meld je je aan via info@homeinvest.nl
- [Log in op NWB Online](#) met het bij Nationale Waarborg bekende e-mailadres en maak bij de eerste keer hiervoor een wachtwoord aan via de knop 'wachtwoord vergeten'
- Wil je aanvragen via HDN of vanuit Adviesbox of DIAS Advies, neem dan contact met Nationale Waarborg op door het sturen van een e-mail met dit verzoek naar sales@nationalewaarborg.nl zodat het geactiveerd kan worden. Deze manier van aanvragen is nog eenvoudiger doordat veel invulvelden al gevuld zijn
- Kies voor aanvragen via 'Home Invest' (als je dit niet kunt kiezen krijg je automatisch de Home Invest bankgarantie)

LEFgozer worden

Nationale Waarborg steunt LEF, Leven en Financiën. Zij voorzien in een lesprogramma voor jongeren waarbij de nadruk ligt op financieel bewustzijn en het voorkomen van schulden bij jongeren tussen de 15 en 22 jaar. Met de Home Invest bankgarantie kun je kiezen een deel van je vergoeding te doneren aan LEF. Voor meer informatie of aanmelden ga je naar <https://nationalewaarborg.nl/adviseur/lefgozers/>