

Tarieven BLG Annuïteiten Bespaarhypothec

met ingang van
21 november 2023

	Energiegroep	Tariefgroep				
		NHG	≤60%	≤80%	≤90%	>90%
1 jaar	Label A of hoger	4,90%	4,95%	5,02%	5,05%	5,20%
	Label B	4,95%	5,00%	5,07%	5,10%	5,25%
	Label C of lager	5,00%	5,05%	5,12%	5,15%	5,30%
2 jaar	Label A of hoger	4,52%	4,61%	4,68%	4,75%	4,86%
	Label B	4,57%	4,66%	4,73%	4,80%	4,91%
	Label C of lager	4,62%	4,71%	4,78%	4,85%	4,96%
3 jaar	Label A of hoger	4,15%	4,27%	4,35%	4,46%	4,52%
	Label B	4,20%	4,32%	4,40%	4,51%	4,57%
	Label C of lager	4,25%	4,37%	4,45%	4,56%	4,62%
4 jaar	Label A of hoger	4,08%	4,14%	4,22%	4,31%	4,39%
	Label B	4,13%	4,19%	4,27%	4,36%	4,44%
	Label C of lager	4,18%	4,24%	4,32%	4,41%	4,49%
5 jaar	Label A of hoger	4,01%	4,02%	4,10%	4,17%	4,27%
	Label B	4,06%	4,07%	4,15%	4,22%	4,32%
	Label C of lager	4,11%	4,12%	4,20%	4,27%	4,37%
6 jaar	Label A of hoger	4,03%	4,08%	4,16%	4,23%	4,33%
	Label B	4,08%	4,13%	4,21%	4,28%	4,38%
	Label C of lager	4,13%	4,18%	4,26%	4,33%	4,43%
10 jaar	Label A of hoger	4,15%	4,35%	4,40%	4,49%	4,57%
	Label B	4,20%	4,40%	4,45%	4,54%	4,62%
	Label C of lager	4,25%	4,45%	4,50%	4,59%	4,67%
15 jaar	Label A of hoger	4,62%	4,70%	4,84%	4,85%	4,98%
	Label B	4,67%	4,75%	4,89%	4,90%	5,03%
	Label C of lager	4,72%	4,80%	4,94%	4,95%	5,08%
20 jaar	Label A of hoger	4,65%	4,78%	4,90%	4,98%	5,11%
	Label B	4,70%	4,83%	4,95%	5,03%	5,16%
	Label C of lager	4,75%	4,88%	5,00%	5,08%	5,21%
Overbruggingskrediet						5,60%

Tarieven uitsluitend o.b.v. maandbetaling.

De BLG Bespaarhypothec is altijd een eerste hypothec. Als u al een BLG Bespaarhypothec heeft en een vervolglening aanvraagt, dan moet dat ook een BLG Bespaarhypothec zijn.

Alle getoonde tarieven gelden zowel voor nieuwe als bestaande klanten die een Bespaarhypothec afsluiten of verlengen.

Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte.

Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend

Tarieven BLG Lineaire Bespaarhypothec

met ingang van
21 november 2023

		Tariefgroep				
Energiegroep		NHG	≤60%	≤80%	≤90%	>90%
1 jaar	Label A of hoger	4,90%	4,95%	5,02%	5,05%	5,20%
	Label B	4,95%	5,00%	5,07%	5,10%	5,25%
	Label C of lager	5,00%	5,05%	5,12%	5,15%	5,30%
2 jaar	Label A of hoger	4,52%	4,61%	4,68%	4,75%	4,86%
	Label B	4,57%	4,66%	4,73%	4,80%	4,91%
	Label C of lager	4,62%	4,71%	4,78%	4,85%	4,96%
3 jaar	Label A of hoger	4,15%	4,27%	4,35%	4,46%	4,52%
	Label B	4,20%	4,32%	4,40%	4,51%	4,57%
	Label C of lager	4,25%	4,37%	4,45%	4,56%	4,62%
4 jaar	Label A of hoger	4,08%	4,14%	4,22%	4,31%	4,39%
	Label B	4,13%	4,19%	4,27%	4,36%	4,44%
	Label C of lager	4,18%	4,24%	4,32%	4,41%	4,49%
5 jaar	Label A of hoger	4,01%	4,02%	4,10%	4,17%	4,27%
	Label B	4,06%	4,07%	4,15%	4,22%	4,32%
	Label C of lager	4,11%	4,12%	4,20%	4,27%	4,37%
6 jaar	Label A of hoger	4,03%	4,08%	4,16%	4,23%	4,33%
	Label B	4,08%	4,13%	4,21%	4,28%	4,38%
	Label C of lager	4,13%	4,18%	4,26%	4,33%	4,43%
10 jaar	Label A of hoger	4,15%	4,35%	4,40%	4,49%	4,57%
	Label B	4,20%	4,40%	4,45%	4,54%	4,62%
	Label C of lager	4,25%	4,45%	4,50%	4,59%	4,67%
15 jaar	Label A of hoger	4,62%	4,70%	4,84%	4,85%	4,98%
	Label B	4,67%	4,75%	4,89%	4,90%	5,03%
	Label C of lager	4,72%	4,80%	4,94%	4,95%	5,08%
20 jaar	Label A of hoger	4,65%	4,78%	4,90%	4,98%	5,11%
	Label B	4,70%	4,83%	4,95%	5,03%	5,16%
	Label C of lager	4,75%	4,88%	5,00%	5,08%	5,21%
Overbruggingskrediet		5,60%				

Tarieven uitsluitend o.b.v. maandbetaling.

De BLG Bespaarhypothec is altijd een eerste hypothec. Als u al een BLG Bespaarhypothec heeft en een vervolglening aanvraagt, dan moet dat ook een BLG Bespaarhypothec zijn.

Alle getoonde tarieven gelden zowel voor nieuwe als bestaande klanten die een Bespaarhypothec afsluiten of verlengen.

Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte.

Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend

Tarieven BLG Aflossingsvrije Bespaarhypotheek

met ingang van
21 november 2023

		Tariefgroep				
Energiegroep		NHG	≤60%	≤80%	≤90%	>90%
1 jaar	Label A of hoger	5,10%	5,15%	5,22%	5,25%	5,40%
	Label B	5,15%	5,20%	5,27%	5,30%	5,45%
	Label C of lager	5,20%	5,25%	5,32%	5,35%	5,50%
2 jaar	Label A of hoger	4,72%	4,81%	4,88%	4,95%	5,06%
	Label B	4,77%	4,86%	4,93%	5,00%	5,11%
	Label C of lager	4,82%	4,91%	4,98%	5,05%	5,16%
3 jaar	Label A of hoger	4,35%	4,47%	4,55%	4,66%	4,72%
	Label B	4,40%	4,52%	4,60%	4,71%	4,77%
	Label C of lager	4,45%	4,57%	4,65%	4,76%	4,82%
4 jaar	Label A of hoger	4,28%	4,34%	4,42%	4,51%	4,59%
	Label B	4,33%	4,39%	4,47%	4,56%	4,64%
	Label C of lager	4,38%	4,44%	4,52%	4,61%	4,69%
5 jaar	Label A of hoger	4,21%	4,22%	4,30%	4,37%	4,47%
	Label B	4,26%	4,27%	4,35%	4,42%	4,52%
	Label C of lager	4,31%	4,32%	4,40%	4,47%	4,57%
6 jaar	Label A of hoger	4,23%	4,28%	4,36%	4,43%	4,53%
	Label B	4,28%	4,33%	4,41%	4,48%	4,58%
	Label C of lager	4,33%	4,38%	4,46%	4,53%	4,63%
10 jaar	Label A of hoger	4,35%	4,55%	4,60%	4,69%	4,77%
	Label B	4,40%	4,60%	4,65%	4,74%	4,82%
	Label C of lager	4,45%	4,65%	4,70%	4,79%	4,87%
15 jaar	Label A of hoger	4,92%	5,00%	5,14%	5,15%	5,28%
	Label B	4,97%	5,05%	5,19%	5,20%	5,33%
	Label C of lager	5,02%	5,10%	5,24%	5,25%	5,38%
20 jaar	Label A of hoger	4,95%	5,08%	5,20%	5,28%	5,41%
	Label B	5,00%	5,13%	5,25%	5,33%	5,46%
	Label C of lager	5,05%	5,18%	5,30%	5,38%	5,51%
Overbruggingskrediet		5,60%				

Tarieven uitsluitend o.b.v. maandbetaling.

De BLG Bespaarhypotheek is altijd een eerste hypotheek. Als u al een BLG Bespaarhypotheek heeft en een vervolglening aanvraagt, dan moet dat ook een BLG Bespaarhypotheek zijn.

Alle getoonde tarieven gelden zowel voor nieuwe als bestaande klanten die een Bespaarhypotheek afsluiten of verlengen.

Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte.

Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend

Renteoverzicht* geldig per: 21 november 2023

Hypotheekrente (annuïtair & lineair)												
Rentevariant / Marktwaarde	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
1 jaar	4,98% ↓	4,98% ↓	5,03% ↓	5,03% ↓	5,03% ↓	5,10% ↓	5,10% ↓	5,13% ↓	5,28% ↓	5,28% ↓	5,49% ↓	5,70% ↓
2 jaar	4,60% ↓	4,60% ↓	4,69% ↓	4,69% ↓	4,69% ↓	4,76% ↓	4,76% ↓	4,83% ↓	4,94% ↓	4,94% ↓	5,14% ↓	5,35% ↓
3 jaar	4,23% ↓	4,23% ↓	4,35% ↓	4,35% ↓	4,35% ↓	4,43% ↓	4,43% ↓	4,54% ↓	4,60% ↓	4,60% ↓	4,80% ↓	5,00% ↓
4 jaar	4,16% ↓	4,16% ↓	4,22% ↓	4,22% ↓	4,22% ↓	4,30% ↓	4,30% ↓	4,39% ↓	4,47% ↓	4,47% ↓	4,67% ↓	4,87% ↓
5 jaar	4,09% ↓	4,09% ↓	4,10% ↓	4,10% ↓	4,10% ↓	4,18% ↓	4,18% ↓	4,25% ↓	4,35% ↓	4,35% ↓	4,55% ↓	4,75% ↓
6 jaar	4,11% ↓	4,11% ↓	4,16% ↓	4,16% ↓	4,16% ↓	4,24% ↓	4,24% ↓	4,31% ↓	4,41% ↓	4,41% ↓	4,61% ↓	4,81% ↓
7 jaar	4,14% ↓	4,14% ↓	4,23% ↓	4,23% ↓	4,23% ↓	4,30% ↓	4,30% ↓	4,37% ↓	4,47% ↓	4,47% ↓	4,67% ↓	4,87% ↓
10 jaar	4,23% ↓	4,23% ↓	4,43% ↓	4,43% ↓	4,43% ↓	4,48% ↓	4,48% ↓	4,57% ↓	4,65% ↓	4,65% ↓	4,85% ↓	5,05% ↓
12 jaar	4,62% ↓	4,62% ↓	4,76% ↓	4,76% ↓	4,76% ↓	4,84% ↓	4,84% ↓	4,90% ↓	5,04% ↓	5,04% ↓	5,26% ↓	5,46% ↓
15 jaar	4,70% ↓	4,70% ↓	4,78% ↓	4,78% ↓	4,78% ↓	4,92% ↓	4,92% ↓	4,93% ↓	5,06% ↓	5,06% ↓	5,28% ↓	5,48% ↓
20 jaar	4,73% ↓	4,73% ↓	4,86% ↓	4,86% ↓	4,86% ↓	4,98% ↓	4,98% ↓	5,06% ↓	5,19% ↓	5,19% ↓	5,39% ↓	5,57% ↓
Overbruggingskrediet												
Overbruggingskrediet	5,60%											
Maandvariabel	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
	5,39%	5,39%	5,43%	5,43%	5,43%	5,52%	5,52%	5,67%	5,82%	5,82%	6,02%	6,22%
* De rentetarieven zijn gebaseerd op offertrente.												
Recreatiewoning												
Recreatiewoning												+0,60%
2e hypotheek 1e elders (wordt niet meer aangeboden)												
Heb je een tweede hypotheek bij BLG Wonen en ergens anders een eerste hypotheek? Dan betaal je 0,30% meer rente.												+0,30%

Renteoverzicht* geldig per: 21 november 2023

Hypotheekrente (aflossingsvrij)												
Rentevariant / Marktwaaarde	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
1 jaar	5,18% ↓	5,18% ↓	5,23% ↓	5,23% ↓	5,23% ↓	5,30% ↓	5,30% ↓	5,33% ↓	5,48% ↓	5,48% ↓	5,69% ↓	5,90% ↓
2 jaar	4,80% ↓	4,80% ↓	4,89% ↓	4,89% ↓	4,89% ↓	4,96% ↓	4,96% ↓	5,03% ↓	5,14% ↓	5,14% ↓	5,34% ↓	5,55% ↓
3 jaar	4,43% ↓	4,43% ↓	4,55% ↓	4,55% ↓	4,55% ↓	4,63% ↓	4,63% ↓	4,74% ↓	4,80% ↓	4,80% ↓	5,00% ↓	5,20% ↓
4 jaar	4,36% ↓	4,36% ↓	4,42% ↓	4,42% ↓	4,42% ↓	4,50% ↓	4,50% ↓	4,59% ↓	4,67% ↓	4,67% ↓	4,87% ↓	5,07% ↓
5 jaar	4,29% ↓	4,29% ↓	4,30% ↓	4,30% ↓	4,30% ↓	4,38% ↓	4,38% ↓	4,45% ↓	4,55% ↓	4,55% ↓	4,75% ↓	4,95% ↓
6 jaar	4,31% ↓	4,31% ↓	4,36% ↓	4,36% ↓	4,36% ↓	4,44% ↓	4,44% ↓	4,51% ↓	4,61% ↓	4,61% ↓	4,81% ↓	5,01% ↓
7 jaar	4,34% ↓	4,34% ↓	4,43% ↓	4,43% ↓	4,43% ↓	4,50% ↓	4,50% ↓	4,57% ↓	4,67% ↓	4,67% ↓	4,87% ↓	5,07% ↓
10 jaar	4,43% ↓	4,43% ↓	4,63% ↓	4,63% ↓	4,63% ↓	4,68% ↓	4,68% ↓	4,77% ↓	4,85% ↓	4,85% ↓	5,05% ↓	5,25% ↓
12 jaar	4,82% ↓	4,82% ↓	4,96% ↓	4,96% ↓	4,96% ↓	5,04% ↓	5,04% ↓	5,10% ↓	5,24% ↓	5,24% ↓	5,46% ↓	5,66% ↓
15 jaar	5,00% ↓	5,00% ↓	5,08% ↓	5,08% ↓	5,08% ↓	5,22% ↓	5,22% ↓	5,23% ↓	5,36% ↓	5,36% ↓	5,58% ↓	5,78% ↓
20 jaar	5,03% ↓	5,03% ↓	5,16% ↓	5,16% ↓	5,16% ↓	5,28% ↓	5,28% ↓	5,36% ↓	5,49% ↓	5,49% ↓	5,69% ↓	5,87% ↓
Maandvariabel	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
	5,49%	5,49%	5,53%	5,53%	5,53%	5,62%	5,62%	5,77%	5,92%	5,92%	6,12%	6,32%
* De rentetarieven zijn gebaseerd op offertrente.												
Rente voor een (Bank) Spaarhypotheek												
Heb je een spaarhypotheek en/of een bankspaarhypotheek? Dan betaal je 0,20% meer rente.												+0,20%
Recreatiewoning												
Recreatiewoning												+0,60%
2e hypotheek 1e elders (wordt niet meer aangeboden)												
Heb je een tweede hypotheek bij BLG Wonen en ergens anders een eerste hypotheek? Dan betaal je 0,30% meer rente.												+0,30%
Waarom betaal je voor bepaalde producten een hogere rente?												
Aflossingsvrije hypotheek												
Voor een aflossingsvrije hypotheek betaal je meer rente dan voor een annuïteiten en een lineaire hypotheek. Dat komt doordat je niet elke maand aflost. Bij een annuïteiten en een lineaire hypotheek wordt het hypotheekbedrag steeds lager door de maandelijkse aflossing. Bij een aflossingsvrije hypotheek hoef je pas aan het einde van de looptijd af te lossen. Hierdoor neemt het bedrag dat je hebt geleend tussentijds niet af. We lopen daarmee langer het risico dat je de hypotheek niet terugbetaalt. Daarom betaal je meer rente.												
Spaarhypotheeken/SEW												
Voor spaarhypotheeken geldt een hoger tarief dan voor een annuïtaire of lineaire hypotheek. BLG Wonen maakt bij een spaarhypotheek meer kosten omdat de spaarhypotheek pas aan het eind van de looptijd wordt afgelost.												