

AANVRAAGFORMULIER ONTSLAG HOOFDELIJKE AANSPRAKELIJKHEID

Na ontvangst van het aanvraagformulier, zullen wij een eerste toetsing uitvoeren op basis van de vermelde gegevens. Eventueel meegezonden bescheiden worden **niet** inhoudelijk beoordeeld. Nadat de toetsing heeft plaatsgevonden, informeren wij u over de (on)mogelijkheden en welke bescheiden en/of informatie benodigd zijn. Een aanvraag voor ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid verloopt **altijd** via een financieel adviseur. Deze zal met u de eventuele fiscale en juridische gevolgen met u doornemen en het traject voor u verzorgen. Het is niet mogelijk om zonder tussenpersoon een aanvraag voor ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid in te dienen.

Niet volledig ingevulde formulieren kunnen niet in behandeling worden genomen. Indien een vraag niet kan worden beantwoord of niet relevant is, dan verzoeken wij u de vraag met "niet van toepassing" of "nvt" te beantwoorden. In de beoordelingsfase zullen de beoordelingskosten van € 200,00 worden geïncasseerd en na ontvangst van de getekende definitieve offerte zullen de omzettingskosten van € 200,00 worden geïncasseerd.

Leningnummer	
Gezinssamenstelling	

Onderpand

Straat	
Huisnummer	
Toevoeging	
Postcode	
Plaats	
Erfpacht per jaar	
Huidige marktwaarde	

Gegevens van diegene die de lening wenst voort te zetten

Voorletter(s)	
Voornamen voluit	
Tussenvoegsel	
Achternaam	
Geboorteplaats	
Geboortedatum	
Burgerservicenummer	
Aantal thuiswonende kinderen jonger dan 21 jaar	
Adres	
Postcode/plaats	
Telefoonnummer	
E-mail adres	
Burgerlijke staat	
Sprake van echtscheiding of ontbinding partnerschap	
Sprake van een samenlevingscontract	
Soort dienstverband	
Nederlands belastingplichtig	
Jaarinkomen vast*	
Jaarinkomen variabel*	
AOW-datum	
Pensioeninkomen vast*	
Pensioeninkomen tijdelijk + periode*	
Alimentatie inkomsten*	
Alimentatie aan ex partner*	
Beschikbaar vermogen (spaargeld, beleggingen)	
Oorspronkelijk bedrag studieschuld	

* Hier dient een bedrag op jaarbasis te worden ingevuld

Gegevens van diegene die vertrekt

Voorletter(s)	
Voornamen voluit	
Achternaam	
Geboorteplaats	
Geboortedatum	
Huidig adres	
Postcode/plaats	
Toekomstig adres	
Postcode/plaats	

Tussenpersoon

Naam kantoor	
Medewerker	
E-mailadres	
Adres	
Potscode	
Plaats	
Telefoonnummer	
KvK nummer	
AFM vergunningsnummer	

Kredieten	Kredietlimiet	Soort	Wordt afgelost?	Jaarlijkse lasten
Krediet 1				
Krediet 2				
Krediet 3				

Huidig verpande polissen	Polisnummer	Afkopen?	Afkoopwaarde	Verzekeraar
Polis 1				
Polis 2				

Bij het afkopen van een polis wordt de afkoopwaarde afgelost op de lening. De afkoopwaarde kan **niet** gebruikt worden voor andere doeleinden.

Het aflossen van de afkoopwaarde is **niet** vrijgesteld van boeterente, behoudens de jaarlijkse vrijstelling van 15% van de oorspronkelijke hoofdsom van een leningdeel zoals opgenomen in de leningvoorwaarden.

Verpanden nieuwe polis(sen)	Polisnummer	Type verz.	Verzekeraar	Doelvermogen / verzekerd kapitaal
Polis 1				
Polis 2				

Gewenste leningdelen	Hoofdsom	Aflosvorm	Poliswaarde aflossen op dit leningdeel?	Box?
Leningdeel 1				
Leningdeel 2				
Leningdeel 3				
Leningdeel 4				
Leningdeel 5				

Notariskantoor voor het ontslag

Naam kantoor	
Medewerker	
E-mailadres	
Dossiernummer	
Adres	
Postcode	
Plaats	

Het is niet mogelijk om de looptijd van een leningdeel te verlengen;
De maximale einddatum van een leningdeel is 30 jaar na de oorspronkelijke ingangsdatum. Voorbeeld: De oorspronkelijke passeerdatum was 23 maart 2017. De maximale einddatum voor alle leningdelen (omzettingen, verhogingen, verhuisregeling, etc.) is 23 maart 2047. Voor verdere vragen over maximale deel aflossingsvrij of een verhoging verwijzen wij u naar de Hypotheekgids Merius Hypotheken

Procedure

- Aanleveren aanvraagformulier OHA door tussenpersoon; Het aanvraagformulier kan per e-mail worden verzonden naar klantenservice@meriushypotheken.nl. Indien uw tussenpersoon niet eerder zaken heeft gedaan met Merius hypotheken, dient deze eerst contact op te nemen met ons.
 - Beoordeling aanvraag op basis van de gegevens op het aanvraagformulier (meegezonden bescheiden worden **niet** beoordeeld);
 - Bij positief resultaat uit de toetsing wordt een renteaanbod uitgebracht met de benodigde stukkenlijst;
 - De stukken kunnen nu worden aangeleverd. Incomplete dossiers worden **niet** beoordeeld;
 - Bij een compleet dossier wordt de incasso van de beoordelingskosten gedaan en zal beoordeling plaats vinden;
 - Bij een compleet dossier en positieve beoordeling, zal de definitieve offerte worden opgemaakt;
 - Bij ontvangst van de correct getekende definitieve offerte zullen wij de omzettingskosten gaan incasseren en de aktes naar de notaris verzenden;
 - De aktes hebben een geldigheid van drie maanden. Wordt er niet binnen deze termijn gepasseerd dan hebben wij een nieuwe aanvraag benodigd.;
 - De aktes dienen naar Merius te worden geretourneerd door de notaris;
 - Eventuele nieuwe polissen of afkoopwaardes worden opgevraagd door Merius;
 - Na eventueel ontvangst van de afkoopwaarde en/of nieuwe polis, zal de tenaamstelling van de hypotheek gewijzigd worden en de omzetting wordt doorgevoerd.
- De financieel adviseur kan altijd telefonisch contact opnemen met Merius voor eventuele vragen. Ons telefoonnummer is 088-2056465.

Gegevens van een nieuwe leningnemer (indien van toepassing)

Voorletter(s)	
Voornamen voluit	
Tussenvoegsel	
Achternaam	
Geboorteplaats	
Geboortedatum	
Burgerservicenummer	
Aantal thuiswonende kinderen jonger dan 21 jaar	
Adres	
Postcode/plaats	
Telefoon overdag	
Telefoon 's avonds	
E-mail adres	
Gescheiden	
Huidige burgerlijke staat	
Toekomstige burgerlijke staat	
Soort dienstverband	
Nederlands belastingplichtig	
Jaarinkomen vast*	
Jaarinkomen variabel*	
AOW-datum	
Pensioeninkomen vast*	
Pensioeninkomen tijdelijk + periode *	
Alimentatie inkomsten*	
Alimentatie aan ex partner*	
Beschikbaar vermogen (spaargeld, beleggingen)	
Oorspronkelijk bedrag studieschuld	

* Hier dient een bedrag op jaarbasis te worden ingevuld

Overige opmerkingen

--

Aanvrager(s) verklaart (verklaren) door ondertekening:

- Akkoord te gaan met ontslag uit de hoofdelijke aansprakelijkheid van (naam vertrekkende leningnemer invullen);
- Akkoord te gaan met toetsingen via CKI (zoals bijvoorbeeld Bureau Krediet Registratie);
- Akkoord te gaan met de incasso van EUR 200,- beoordelingskosten voor het verzoek **ontslag uit de hoofdelijke aansprakelijkheid**;
- Akkoord te gaan met de incasso van EUR 200,- administratiekosten voor het **wijzigen van de lening**;

Handtekening blijvende partij

Datum

Plaats

Handtekening nieuwe partij
(indien van toepassing)

Datum

Plaats

Handtekening adviseur

Datum

Plaats