

Deze tarieven gelden voor nieuwe offertes die worden uitgebracht voor 2e hypotheken, verhogingen of verhuizingen van bestaande Tellius hypotheken.

### Rente Toekomstvast Hypotheek

|                        | NHG   | t/m 60%<br>marktwaarde | t/m 85%<br>marktwaarde | > 85%<br>marktwaarde |
|------------------------|-------|------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 jaar                 | 1,65% | 1,72%                  | 1,98%                  | 2,43%                |
| 5 jaar                 | 2,52% | 2,67%                  | 2,90%                  | 3,38%                |
| 10 jaar                | 2,89% | 2,99%                  | 3,22%                  | 3,70%                |
| 15 jaar                | 3,09% | 3,20%                  | 3,53%                  | 3,98%                |
| 20 jaar                | 3,21% | 3,39%                  | 3,73%                  | 4,19%                |
| 25 jaar                | 3,31% | 3,53%                  | 3,84%                  | 4,26%                |
| 30 jaar                | 3,31% | 3,53%                  | 3,84%                  | 4,26%                |
| Overbruggingshypotheek |       | 2,97%                  |                        |                      |

### Voorwaarden (verkort)

|                          |                                                                                       |                  |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Acceptatietermijn        | Renteaanbod: 3 weken                                                                  | Offerte: 2 weken |
| Geldigheid offerte       | 6 maanden na datum renteaanbod                                                        |                  |
| Verlenging mogelijk      | Nee                                                                                   |                  |
| Kosten bij Annuleren     | Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom                                    |                  |
| Verhuisregeling          | Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek                                    |                  |
| Boetevrij aflossen       | 10% van de oorspronkelijke hoofdsom per kalenderjaar<br>excl. overbruggingshypotheek) |                  |
| Boete bij verkoop woning | Geen boete                                                                            |                  |
| Rente bij herzieningen   | <a href="#">Eénsporig rentebeleid</a>                                                 |                  |
| Rente bij aktepassering  | Offerterente is akterente                                                             |                  |
| Max. aflossingsvrij      | 50% van de marktwaarde van de woning                                                  |                  |