

Deze tarieven gelden voor nieuwe offertes die worden uitgebracht voor 2e hypotheeken, verhogingen of verhuizingen van bestaande Tellius hypotheeken.

Rente Toekomstvast Hypotheek

| | NHG | t/m 60% marktwaarde | t/m 85% marktwaarde | > 85% marktwaarde |
|---------|-------|------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 jaar | 1,06% | 1,11% | 1,39% | 2,01% |
| 5 jaar | 1,15% | 1,24% | 1,46% | 2,10% |
| 10 jaar | 1,25% | 1,35% | 1,56% | 2,22% |
| 15 jaar | 1,45% | 1,56% | 1,88% | 2,44% |
| 20 jaar | 1,53% | 1,62% | 1,95% | 2,52% |
| 25 jaar | 1,78% | 1,93% | 2,18% | 2,80% |
| 30 jaar | 1,78% | 1,93% | 2,18% | 2,80% |

Overbruggingshypotheek 2,08%

Voorwaarden (verkort)

| | |
|--------------------------|---|
| Acceptatietermijn | Renteaanbod: 3 weken Offerte: 2 weken |
| Geldigheid offerte | 6 maanden na datum renteaanbod |
| Verlenging mogelijk | Nee |
| Kosten bij Annuleren | Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom |
| Verhuisregeling | Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek |
| Boetevrij aflossen | 10% van de oorspronkelijke hoofdsom per kalenderjaar excl. overbruggingshypotheek) |
| Boete bij verkoop woning | Geen boete |
| Rente bij herzieningen | <u>Eénsporig rentebeleid</u> |
| Rente bij aktepassering | Offerterente is akterente |
| Max. aflossingsvrij | 50% van de marktwaarde van de woning |