

Meetekenen ouders

Aanvraagformulier

Algemene gegevens

Adviseur Tp-nummer kantoor

Naam en voorletters aanvragers

Geboortedatum aanvragers

Hypotheeknummer

Persoonlijke gegevens ouder(s)

Ouder 1

Naam

Voorvoegsel(s)

Voorletters

Geboortedatum

Burgerservicenummer

Ouder 2

Naam

Voorvoegsel(s)

Voorletters

Geboortedatum

Burgerservicenummer

Inkomens gegevens ouder(s)

Ouder 1

Beroep

Aard dienstverband

Datum in dienst

Bruto vast jaarsalaris €

Ouder 2

Beroep

Aard dienstverband

Datum in dienst

Bruto vast jaarsalaris €

Woonsituatie ouder(s)

Adres

Postcode en plaats

Woonsituatie huur / koop*

Bruto woonlasten per maand

WOZ waarde (koopwoning) € Per datum

* Indien de woonsituatie 'koop' is, vul dan de gegevens van de hypotheek in bij 'Gegevens hypotheek ouder(s)'.

Gegevens hypotheek ouder(s)

Schuldrest hypotheek € Per datum

Oorspronkelijke hoofdsom hypotheek

Aantal leningdelen

Restant rentevaste periode leningdeel 1 Rentepercentage Box 1 / Box 3*

Restant rentevaste periode leningdeel 2 Rentepercentage Box 1 / Box 3*

Restant rentevaste periode leningdeel 3 Rentepercentage Box 1 / Box 3*

Restant rentevaste periode leningdeel 4 Rentepercentage Box 1 / Box 3*

*A.u.b. doorhalen wat niet van toepassing is.

Belangrijke informatie voor de ouder(s)

Uw kind(eren) vra(a)g(t)en een hypothecaire geldlening aan. Het inkomen is niet voldoende om deze geldlening zelfstandig te betalen. Als wij na de beoordeling van de hypotheekaanvraag de geldlening toch willen verstrekken, wordt u medeschuldenaar van de geldlening. Hieronder leest u wat dit betekent.

Wat is een medeschuldenaar?

Medeschuldenaar zijn betekent dat u ook hoofdelijk schuldenaar bent, net zoals uw kind(eren). Wij kunnen u dan direct aanspreken voor alle verplichtingen uit de overeenkomst van geldlening. Bijvoorbeeld voor de betaling van rente en terugbetaling van de geldlening, en overige te betalen bedragen. Wij mogen dit altijd doen als wij hier een reden voor zien. Dus ook als er nog geen betalingsachterstand is. Medeschuldenaar zijn geldt voor de hele looptijd van de geldlening.

**Uitleg inkomens-
situatie/perspectief
hoofdaanvrager(s)**

Vermeld hierbij het te verwachten inkomen binnen 10 jaar. Geef per veld hieronder een korte omschrijving waarom dit zo is.

	Aanvrager 1	Aanvrager 2
Verwacht inkomen		
Opleidingsniveau		
Huidige functie		
Groeiperspectief inkomen		
Overig		

**Benodigde
stukken**

- Om uw verzoek verder in behandeling te nemen, hebben wij van de ouder(s) de volgende stukken nodig:
- Kopie geldig legitimatiebewijs (paspoort/identiteitskaart) van beide ouders. Ook van ouder die niet meetekent.
 - Originele werkgeversverklaring(en) en salarisstrook/salarisstroken;
 - Overige stukken die van invloed zijn op het inkomen (bijvoorbeeld pensioeninkomen);
 - Schuldrestopgave van de hypotheek of huurovereenkomst;
 - Bankafschrift i.v.m. aantonen maandlasten hypotheek/huur;
 - WOZ-beschikking.

**Wat moet u verder
doen?**

Als wij de aanvraag positief beoordelen, ontvang(t)en uw kind(eren) van ons een bindend aanbod en de Algemene Voorwaarden. In deze stukken staat belangrijke informatie over de hypotheek. Daarom moet u deze informatie goed doorlezen! U moet dit bindend aanbod ook ondertekenen.

Door ondertekening van dit aanvraagformulier geeft u aan dat u het adviesgesprek heeft bijgewoond en dat uw adviseur u voldoende informatie heeft gegeven om in te kunnen schatten wat het inhoudt om medeschuldenaar te worden.

Aan de hand van de hypotheekaanvraag, beoordelen wij of uw kind(eren) de hypothecaire geldlening binnen een periode van tien jaren zelf kan (kunnen) betalen. Aan het einde van deze periode wordt u niet automatisch ontslagen uit de hoofdelijke aansprakelijkheid van de lening. Uw adviseur kan hiervoor dan een verzoek bij ons indienen. Wij kijken vervolgens of uw kind(eren) de lening zelfstandig kan (kunnen) voortzetten.

Ondertekening

Handtekening aanvrager 1
Handtekening aanvrager 2
Handtekening ouder 1*
Handtekening ouder 2*
Datum adviesgesprek

* Wij willen u als ouder er op wijzen dat:

1. U samen met uw zoon of dochter een gesprek met de adviseur heeft gehad waarin de gevolgen van "medeschuldenaar zijn" zijn uitgelegd;
2. Het meetekenen impact kan hebben op uw eigen leencapaciteit en gevolgen kan hebben bij overlijden;
3. Het inkomen van uw zoon of dochter kan afnemen en het mogelijk is dat u moet meebetalen in de maandlasten voor de hypotheek van uw kind.