



## Informatiekaart voor 50-plussers

### De zekerheden voor 50-plussers:

#### ✓ Meer leencapaciteit

- Voor het toetsinkomen kunt u de lopende uitkeringen van inkomensverzekeringen meetellen voor de duur ervan. Voorbeelden van inkomensverzekeringen zijn: lijfrentes, pensioenvoorzieningen, arbeidsongeschiktheidsverzekeringen en werkloosheidsverzekeringen. Ook toekomstige uitkeringen uit een lijfrente kunnen meetellen. Mits de aanvrager binnen 10 jaar de AOW-leeftijd bereikt. Voor de berekening van de uitkering neemt u contact op met Woonfonds.
- U kunt loonvervangende uitkeringen zoals een werkloosheidsuitkering, wachtgeld, ziektewet of bijstand meetellen bij de berekening van het gemiddelde jaarinkomen. Dat kan alleen bij een actief tijdelijk dienstverband of een uitkering die de periode tot aan de AOW-leeftijd overbrugt.

#### ✓ Leuk om te weten

- Met de Berekentool kunt u de toekomstige uitkeringen uit een lijfrente berekenen.
- Woonfonds kent een hoge ORV acceptatie.

#### ✓ Een persoonlijke relatie

Woonfonds is een aanbieder die haar klanten en adviseurs graag spreekt en ontmoet op vakbeurzen, woonevents en/of klantdagen. Daarom ook zijn onze acceptanten persoonlijk bereikbaar voor u.

#### ✓ Goede voorwaarden

50-plussers kiezen vaker voor kwaliteit dan kwantiteit. De goede voorwaarden en flexibiliteit die een Woonfonds hypotheek biedt sluit hier naadloos bij aan. Daarnaast biedt Woonfonds hulp als het even tegen zit. Of het nu gaat om een klein klusje in huis of het inzetten van een budgetcoach en of jobcoach.

## Heeft u vragen?

Neem dan contact op met uw regioteam.

### Regio Noord

Telefoonnummer 013 - 461 20 10 maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.30 uur.  
Of mail naar: [regioteamnoord.woonfonds@achmea.nl](mailto:regioteamnoord.woonfonds@achmea.nl)

### Regio West

Telefoonnummer 013 - 461 20 10 maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.30 uur.  
Of mail naar: [regioteamwest.woonfonds@achmea.nl](mailto:regioteamwest.woonfonds@achmea.nl)

### Regio Oost

Telefoonnummer 013 - 461 20 10 maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.30 uur.  
Of mail naar: [regioteamoost.woonfonds@achmea.nl](mailto:regioteamoost.woonfonds@achmea.nl)

### Regio Zuid

Telefoonnummer 013 - 461 20 10 maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.30 uur.  
Of mail naar: [regioteamzuid.woonfonds@achmea.nl](mailto:regioteamzuid.woonfonds@achmea.nl)



Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank N.V., statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank N.V. heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011. Voor de vaststelling van de rechten en verplichtingen tussen u en Woonfonds Hypotheken zijn uitsluitend de productvoorwaarden bepalend. Ondanks de grote zorgvuldigheid die wij in acht nemen, kan Woonfonds Hypotheken geen aansprakelijkheid erkennen als er onjuistheden in deze productkaart staan. Wij actualiseren onze productkaarten regelmatig; de nieuwe productkaarten komen in dat geval in plaats van de oude productkaarten.

Woonfonds is onderdeel van **achmea**